

COMMUNE DE MONTRIOND

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 26 SEPTEMBRE 2012 - 19H00

COMPTE RENDU

Date de convocation : 22 SEPTEMBRE 2012

Présents : M. LAGRANGE Georges - M. PEERSMAN André - M. BREHIER Émile - M. BRAIZE Alain - M. MUFFAT Michel (La Ranche) - Mme. DUMAS Claudine - M. RICCI Pierre - M. MUFFAT Michel (La Glière) - Mme LANVERS Edith - M. GAILLARD Fabrice

Absents et excusés : M. MUFFAT Roger Serge - M. PERSIN Franck - Mme TSCHOFFEN Béatrice - Mme. LAVERY Joséphine - Mme FAVRE Annie

Procurations : néant

Président de séance : M. LAGRANGE Georges

A été élu secrétaire de séance : Mme LANVERS Edith

2 APPROBATION DERNIER COMPTE RENDU :

Pas d'observation.

3 COMPTE RENDU DES COMMISSIONS :

École :

L'effectif pour cette rentrée est de 28 élèves répartis en 2 classes.

Bulletin municipal :

Le prochain numéro est en préparation, pour une diffusion en octobre.

Centres de loisirs :

Une réunion a été organisée avec les centres de loisirs de la vallée (Morzine, le Biot, St Jean), afin d'harmoniser la gestion de ces centres.

Plan tourisme :

Le Conseil Général a présenté aux élus, son nouveau plan tourisme, pour les années 2013 - 2022.

Une réunion pour le secteur du Léman aux Portes du Soleil est prévue le Lundi 15 Octobre à Douvaine.

Salle sur le parking :

Le Conseil Municipal, donne pouvoir a Monsieur le Maire pour finaliser l'accord entre la Commune et le Diocèse, concernant le transfert de la cure dans le futur bâtiment construit sur le parking, en échange la Commune récupérera la totalité du bâtiment actuel de la cure.

Un protocole d'accord sera présenté prochainement au Conseil Municipal, pour validation, avant le dépôt du permis de construire par la Commune, pour son projet de salle avec appartement, sur la dalle supérieure du parking souterrain.

Arrivée à 19 h 30 de M. RICCI Pierre

COMPTABILITE / PERSONNELS :

Recrutement agent salle polyvalente :

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal, du recrutement à compter du 3 décembre, d'un agent pour la gestion de la salle polyvalente et la base de loisir.

SALLE POLYVALANTE BASE DE LOISIR :

Problème de la fuite du bar :

Les entreprises entreprendront courant octobre, les travaux de réparations nécessaires, pour résoudre ce problème, lié a une mal façon.

Avenant "Scop Alpes Zinguerie ":

Tenant compte de l'augmentation de la surface de la terrasse extérieure le Conseil Municipal approuve l'avenant de régularisation correspondant pour un montant de 41 923,92 € HT.

Base de loisir :

Les travaux se poursuivent, avec la pose ce jour des menuiseries et des vitres, permettant la fermeture de la structure.

Inauguration :

La commission poursuit son travail pour la préparation de la journée d'inauguration le 20 octobre, à laquelle la population sera associée.

URBANISME :

Visite de la commission :

Suite à une visite sur place de la commission, concernant différentes infractions au règles d'urbanismes, Monsieur le Maire informe le conseil municipal, qu'il va dresser un procès verbal d'infractions à l'encontre des familles Gaillard-Païs, la Sci « la Grange à Germaine », et la Sci « Centre de Vacances de Montriond»

AFU des Granges :

Les travaux de viabilités ont repris.

Concernant la vente des parcelles de la Commune, une réunion de la commission est fixée début octobre, afin de lancer la publicité, et la possibilité aux personnes intéressés de déposer leur demande en mairie.

La construction des 18 logements HLM, vers l'école, va commencer début Octobre. Dans ce cadre le Conseil Municipal, confirme l'accord concernant le bail emphytéotique entre la Commune et l'OPH 74, pour la réalisation de cette opération.

André Peersman se porte volontaire pour être le représentant de la commune sur ce dossier, pendant la durée de la construction.

TRAVAUX :

Travaux "restaurant les Alpages" :

Les travaux de restructuration du restaurant "les Alpages", se poursuivent conformément au planning, pour une livraison à l'automne.

EAU :

Travaux 2012 :

Les travaux 2012 sont terminés, sauf quelques petites retouches à effectuer prochainement.

Travaux 2013 :

Le Conseil prend note du programme d'investissement 2013, qui sera validé lors du vote du budget d'investissement :

- renforcement réseau eau potable "les Granges" :
- divers : 50 000 €
- branchements suite à permis de construire 68 000,00 €
- réservoir des "Brochaux" : 60 000,00 €

AGRICOLE

Alpages des "Coutis"

La période expérimentale de 3 ans se termine. Le Conseil demande à la commission, d'étudier avec le berger actuel, les possibilités de pérenniser cet alpage, selon des modalités à définir, qui seront présentées lors d'un prochain conseil.

Convention Local pour la Chasse :

Le Conseil Municipal accepte le principe d'une convention entre la Commune et la société de chasse de Montriond, pour la mise à disposition de cette dernière, de local pour son stockage, ou ses différents besoins.

Les modalités de cette convention sont à mettre en place avant signature.

DIVERS :

Éclairage de Noël :

Le Conseil Municipal, approuve la proposition de la commission, concernant l'éclairage de Noël : location (Blachère), pose (Braize électricité)

Circuit VTT portes du soleil :

La commission sentier, va étudier le problème d'absence de sentier de liaison VTT et piétons entre le village des "Lindarets" et "Ardent".

Renégociation délégation service public avec la SERMA :

Monsieur le Maire informe le Conseil de l'avancée des négociations, en phase terminale, concernant le nouveau plan neige et la prorogation de la concession pour une période de 10 années. Tous pouvoirs sont donnés au Maire pour conclure cette négociation et présenter au prochain conseil les termes de cette renégociation.

La séance est levée à 22 h 15 .